

АКТ

Планового осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома

г. Челябинск октябрь 2020г.

Комиссия в составе: представители ООО «Ремжилзаказчик – ЖЭУ №1» «Першино»
 Директор Голенкова А.А. Инженер Шрайбер О.Ю. составили настоящий акт планового осмотра
 технического состояния общего имущества многоквартирного дома № 37в по 50 лет ВЛКСМ,
 В ходе осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома установлено следующее:

Наименование конструктивных элементов	Техническое состояние элементов общего имущества МКД
1.Фундамент (отмостка)	удовлетворительно
2.Крыльца	удовлетворительно
3.Фасад	удовлетворительно
• Цоколь	удовлетворительно
• Козырьки	удовлетворительно
• Двери	удовлетворительно
• Стены	удовлетворительно
• Балконы	удовлетворительно
• Водостоки	нет
4.Кровля	Частичный ремонт над квартирами 35.18(выполнено) Удовлетворительно.
• оголовки	
5.Лестничные клетки	Текущий ремонт в подъездах с 1 по 4 квартал 2020.
• Окна (рамы)	
• Остекление	
• Стены	
6.Элеваторный узел	В рабочем состоянии
• Запорная арматура	
7.Внутридомовые инженерные коммуникации	Замена запорной арматуры в подвале 2 квартал 2020.(выполнено)
• Система теплоснабжения	
• Холодное водоснабжение	
• Горячее водоснабжение	
• Водоотведение	
• Электроснабжение	
• Газоснабжение	В рабочем состоянии
8.ВВП(теплообменник)	В рабочем состоянии
9.Водомерный узел	В рабочем состоянии
10.Герметизация ввода	Не нарушена

Выводы и рекомендации комиссии: _____

Подписи членов комиссии и присутствующих лиц:



(Голенкова А.А.)
 (Шрайбер О.Ю.)

«9» октябрь 2020 г.

М.П.